

2023 年山东潍坊 KD 包装作业场地租赁项目

招标公告（项目编号：TC220Q1K3）

中招国际招标有限公司受北汽福田汽车股份有限公司的委托，对 2023 年山东潍坊 KD 包装作业场地租赁项目进行国内公开招标。现邀请合格投标人参加投标。

1. 项目名称：2023 年山东潍坊 KD 包装作业场地租赁项目
2. 招标内容：用于出口 KD 零部件（汽车零部件）出入库、包装作业、临时存储、集装箱装箱作业等，具体详见技术需求书。
3. 租赁周期：一年（自双方正式合作之日开始）
4. 最高限价：438 万元
5. 投标人资格要求：

（1）投标人必须是在中华人民共和国境内，依照《中华人民共和国公司法》注册的具有独立法人资格的企业法人单位；

（2）投标人必须具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（3）投标人须提供 2021 年的经会计师事务所出具的审计报告复印件或银行近 3 个月出具的资信证明加盖公章；

（4）投标人 2021 年 12 月 1 日至投标日止在经营活动中没有重大违法记录及行政处罚记录（投标人需提供声明并加盖公章，格式自拟）；

（5）投标人未被“信用中国”网站列为失信被执行人；

（6）本项目不接受联合体投标；

（7）法律、行政法规规定的其他条件。

投标人特殊资格要求：

（1）投标人须距离山东潍坊图雅诺工厂南门（山东省潍坊市奎文区樱前街 1399 号）实际运输路线 15 公里内（提供实际路线图、提供相关承诺，须加盖本单位公章，格式自拟）；

（2）投标人须满足零部件运输车辆、集装箱车辆正常通行至场地，交通便利，全程、全时段无禁行或限行，道路限高不低于 4.5 米，满足 9.6 米货车及 40HQ 集装箱车通行（提供实际路线图、提供相关承诺，须加盖本单位公章，格式自拟）；

（3）投标人须总有效面积不得低于 19000 m²的单层标准库房，库房净高不得低于 7 米，钢结构载荷需满足 5T 起重设备起重量，建设标准满足国家相关法律法规要求（提供相关证明资料、提供相关承诺，须加盖本单位公章，格式自拟）；

(4) 投标人须有效面积不得低于 10000 m²的室外硬化地面，地基承载力应满足叉车及集装箱装箱作业，最大承载力不小于 30 吨（提供相关证明资料、提供相关承诺，须加盖本单位公章，格式自拟）；

6. 招标文件发售：

(1) 线上发售。凡有意购买招标文件的潜在投标人，请前往“中招联合招标采购平台”进行投标人注册（网址：<http://www.365trade.com.cn>）；平台操作过中如需帮助，可联系平台客服热线 010-86397110 获取支持。潜在投标人在标书发售截止时间前登录中招联合招标采购平台完成注册、标书购买操作，否则将无法保证获取电子版招标文件。标书款、平台交易服务费一经收取不予退还。招标文件售价：每份 300 元人民币，售后不退。

(2) 购买时间：2022 年 12 月 16 日起至 2023 年 1 月 4 日止，每天上午 9:30-11:30，下午 13:30-16:00（北京时间，节假日除外）。

7. 投标截止时间和开标时间：2023 年 1 月 6 日上午 09:30 时（北京时间）。届时请参加投标的代表出席开标仪式。

8. 投标文件递交地点和开标地点：北京市昌平区沙河镇沙阳路福田小区物业办公室（沙阳路一通小区东北侧约 30 米）。

9. 投标文件的递交：

(1) 投标单位选择参加现场开标会，投标文件须密封后于开标当日投标截止时间前递至开标地点。逾期送达或不符合规定的投标文件恕不接受。

(2) 投标单位选择参加线上开标会，请将投标文件于 2023 年 1 月 5 日下午 16 时前快递至北京市海淀区学院南路 62 号中关村资本大厦（以快递签收时间为准），请各投标单位自行考虑快递时效问题，如因快递原因造成投标文件密封损坏、丢失或迟到等，由投标人自行承担责任。不符合密封要求的投标文件将被招标人拒绝。快递发出后及时告知代理公司，以确保文件安全到达。

招 标 人：北汽福田汽车股份有限公司

地 址：北京市昌平区沙河镇沙阳路 15 号

联 系 人：梁宏旭

联系电话：15810578176

招标代理机构：中招国际招标有限公司

地 址：北京市海淀区学院南路 62 号中关村资本大厦 6 层

联 系 人：李经理

联 系 电 话：18500106329

开 户 银 行：中国工商银行北京海淀支行营业部

帐 号：0200049619200362296

电 子 信 箱：lixian@cntcitc.com.cn

投诉、举报：北汽福田汽车股份有限公司组织监察部

电话（传真）：010-80728072

手机：13811240788

邮箱：gsjc@foton.com.cn

2022 年 12 月 16 日